

Protokół nr 9/24
posiedzenia Komisji Ochrony Środowiska, Planowania
Przestrzennego i Bezpieczeństwa
Rady Miejskiej w Mosinie,
które odbyło się w dniu 10 grudnia 2024 r.,
w Sali Posiedzeń Urzędu Miejskiego w Mosinie,
pl. 20 Października 1

Posiedzenie otworzyła o godz. 17:02 Przewodnicząca Komisji Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa **Elżbieta Jarecka**. W obradach udział wzięli członkowie wyżej wymienionej komisji stałej Rady Miejskiej w Mosinie oraz goście, zgodnie z listami obecności, które znajdują się w materiałach komisji.

PRZEBIEG POSIEDZENIA:

Przewodnicząca Komisji Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa **Elżbieta Jarecka** przywitała przybyłych gości oraz członków wyżej wymienionej komisji stałej Rady Miejskiej w Mosinie. Następnie zaproponowała, aby w pierwszej kolejności omówić projekty uchwał przedłożone przez Referat Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa.

Kierownik Referatu Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa **Radosław Łucka** dokonał wprowadzenia do projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Mosina oraz projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadów komunalnych. Wyżej wymienione projekty uchwał znajdują się w materiałach komisji. W trakcie swojego wystąpienia między innymi uzasadnił konieczność wprowadzenia zmian do obowiązujących uchwał, informując przy tym, że ustawa z dnia 17 listopada 2021 r. o zmianie ustawy o odpadach oraz niektórych innych ustaw wprowadziła obowiązek segregacji odpadów pobudowlanych i remontowych, a obowiązek ten Gmina będzie realizować w miejscu powstania tych odpadów. Jednocześnie między innymi wskazał, że działania te mają na celu lepsze zagospodarowanie tych odpadów. Ponadto zwrócił uwagę, że omawiane projekty uchwał wymagają zaopiniowania przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego, a dalsze ich procedowanie zależy od przedmiotowej opinii.

Komisja Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa wraz z gośćmi przeprowadziła dyskusję dotyczącą omawianych projektów uchwał, w trakcie której podjęto między innymi tematy:

- zmian w zakresie segregacji odpadów;
- sposobu dalszego procedowania omawianych projektów uchwał z uwagi na konieczność pozyskania opinii od Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego;
- zapisów uzasadnienia uchwały odnoszących się do opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego.

W dyskusji udział wzięli: prowadząca posiedzenie **Elżbieta Jarecka**, radny **Ziemowit Małąg** oraz Kierownik Referatu Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa **Radosław Łucka**.

Komisja Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa przyjęła jednogłośnie, czyli 9 głosami „za”:

- wniosek nr 1 w sprawie pozytywnego zaopiniowania projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadów komunalnych;
- wniosek nr 2 w sprawie pozytywnego zaopiniowania projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Mosina.

Zastępca Kierownika Referatu Planowania Przestrzennego i Budownictwa **Jan Dziurzyński** dokonał wprowadzenia do projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla północno-zachodnich terenów wsi Czapury - część A, który znajduje się w materiałach komisji.

Następnie projektant **Joanna Grocholewska** przy pomocy prezentacji dokonała omówienia wyżej wymienionego projektu uchwały przy uwzględnieniu poszczególnych wyłożeń planu. Ponadto w trakcie swojego wystąpienia między innymi uzasadniła decyzję w zakresie podziału przedmiotowego planu miejscowego na części.

Komisja Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa wraz z gośćmi przeprowadziła dyskusję dotyczącą omawianego projektu uchwały, w trakcie której podjęto między innymi tematy:

- zmiany organizacji ruchu i lokalizacji usytuowania ronda;
- oddziaływania przedsiębiorstwa przemysłu chemicznego Luvena S.A, w zakresie terenów dotyczących omawianego planu

zagospodarowania przestrzennego oraz monitoringu jakości powietrza na terenach oddziaływania;

- możliwości zagospodarowania terenów rekreacyjno-wypoczynkowe oraz możliwości przywrócenia przeprawy promowej przez rzekę Wartę;
- możliwości koncepcyjnych w zakresie turystyki wodnej oraz pieszo-rowerowej wzdłuż rzeki Warty;
- terenów zalewowych.

W dyskusji udział wzięli: radny **Zbigniew Grygier**, projektant **Joanna Grocholewska**, radny **Jerzy Falbierski**, Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Roman Kolankiewicz**, radna **Elżbieta Jarecka**, radna **Jolanta Szymczak**, Zastępca Kierownika Referatu Planowania Przestrzennego i Budownictwa **Jan Dziurzyński**.

Projektant **Joanna Grocholewska** wraz z Zastępcą Kierownika Referatu Planowania Przestrzennego i Budownictwa **Janem Dziurzyńskim** przedstawiła zakres pierwszej uwagi zgłoszonej w terminie do 24 stycznia 2017 r. w związku z pierwszym wyłożeniem do publicznego wglądu projektu planu zagospodarowania przestrzennego dla północno-zachodnich terenów wsi Czapury – część A, uzasadniając przy tym brak uwzględnienia tej uwagi oraz wskazując zasięg terenu, której uwaga dotyczy.

Treść wszystkich złożonych uwag zawarta jest w projekcie omawianej uchwały, który znajduje się w materiałach komisji.

Następnie Komisja Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa wraz z gośćmi przeprowadziła dyskusję odnośnie przeprawy mostowej przez rzekę Wartę.

Następnie Komisja Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa przyjęła jednogłośnie, czyli 9 głosami „za” – wniosek nr 3 w sprawie nieuwzględnienia wyżej wymienionej uwagi.

Projektant **Joanna Grocholewska** przedstawiła zakres drugiej uwagi zgłoszonej w terminie do 24 stycznia 2017 r. w związku z pierwszym wyłożeniem do publicznego wglądu projektu planu zagospodarowania przestrzennego dla północno-zachodnich terenów wsi Czapury – część A, uzasadniając przy tym brak uwzględnienia tej uwagi.

Następnie Komisja Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa przyjęła jednogłośnie, czyli 9 głosami „za” - wniosek nr 4 w sprawie nieuwzględnienia wyżej wymienionej uwagi.

Projektant **Joanna Grocholewska** przedstawiła zakres trzeciej uwagi zgłoszonej w terminie do 24 stycznia 2017 r. w związku z pierwszym wyłożeniem do publicznego wglądu projektu planu zagospodarowania przestrzennego dla północno-zachodnich terenów wsi Czapury – część A, uzasadniając przy tym brak uwzględnienia tej uwagi.

Następnie Komisja Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa przyjęła jednogłośnie, czyli 9 głosami „za” - wniosek nr 5 w sprawie nieuwzględnienia wyżej wymienionej uwagi.

Projektant **Joanna Grocholewska** przedstawiła zakres czwartej uwagi zgłoszonej w terminie do 24 stycznia 2017 r. w związku z pierwszym wyłożeniem do publicznego wglądu projektu planu zagospodarowania przestrzennego dla północno-zachodnich terenów wsi Czapury – część A, uzasadniając przy tym brak uwzględnienia tej uwagi.

Komisja Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa wraz z gośćmi przeprowadziła między innymi dyskusję odnośnie przepisów prawnych regulujących odległość budynków od drogi. Następnie Komisja Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa przyjęła 8 głosami „za”, przy 1 głosie „wstrzymującym się” - wniosek nr 6 w sprawie nieuwzględnienia uwagi nr 4 do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla północno-zachodnich terenów wsi Czapury - część A, zgłoszonej w terminie do 24 stycznia 2017 r. w związku z pierwszym wyłożeniem do publicznego wglądu projektu planu.

Projektant **Joanna Grocholewska** wraz z Zastępcą Kierownika Referatu Planowania Przestrzennego i Budownictwa **Janem Dziurzyńskim** przedstawiła zakres piątej uwagi zgłoszonej w terminie do 24 stycznia 2017 r. w związku z pierwszym wyłożeniem do publicznego wglądu projektu planu zagospodarowania przestrzennego dla północno-zachodnich terenów wsi Czapury – część A, uzasadniając przy tym brak uwzględnienia tej uwagi.

Następnie Komisja Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa przyjęła 7 głosami „za”, przy 1 głosie „wstrzymującym się” - wniosek nr 7 w sprawie nieuwzględnienia wyżej wymienionej uwagi. Radny **Ryszard Rybicki** nie wziął udziału w tym głosowaniu.

Projektant **Joanna Grocholewska** przedstawiła zakres szóstej uwagi zgłoszonej w terminie do 24 stycznia 2017 r. w związku z pierwszym wyłożeniem do publicznego wglądu projektu planu zagospodarowania przestrzennego dla północno-zachodnich terenów wsi Czapury – część A, wskazując przy tym, że uwaga jest tożsama z uwagą numer pięć.

Następnie Komisja Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa przyjęła 7 głosami „za”, przy 1 głosie „wstrzymującym się” - wniosek nr 8 w sprawie nieuwzględnienia wyżej wymienionej uwagi. Radny **Ryszard Rybicki** nie wziął udziału w tym głosowaniu.

Projektant **Joanna Grocholewska** wraz z Zastępcą Kierownika Referatu Planowania Przestrzennego i Budownictwa **Janem Dziurzyńskim** przedstawiła zakres siódmej uwagi zgłoszonej w terminie do 24 stycznia

2017 r. w związku z pierwszym wyłożeniem do publicznego wglądu projektu planu zagospodarowania przestrzennego dla północno-zachodnich terenów wsi Czapury – część A, uzasadniając przy tym brak uwzględnienia tej uwagi.

Następnie Komisja Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa przyjęła jednogłośnie, czyli 8 głosami „za” - wniosek nr 9 w sprawie nieuwzględnienia wyżej wymienionej uwagi. Radny **Ryszard Rybicki** nie wziął udziału w tym głosowaniu.

Projektant **Joanna Grocholewska** przedstawiła zakres ósmej uwagi zgłoszonej w terminie do 24 stycznia 2017 r. w związku z pierwszym wyłożeniem do publicznego wglądu projektu planu zagospodarowania przestrzennego dla północno-zachodnich terenów wsi Czapury – część A wskazując przy tym, że uwaga jest tożsama z uwagą numer siedem. Następnie Komisja Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa przyjęła jednogłośnie, czyli 9 głosami „za” - wniosek nr 10 w sprawie nieuwzględnienia wyżej wymienionej uwagi.

Projektant **Joanna Grocholewska** przedstawiła zakres dziewiętej uwagi zgłoszonej w terminie do 24 stycznia 2017 r. w związku z pierwszym wyłożeniem do publicznego wglądu projektu planu zagospodarowania przestrzennego dla północno-zachodnich terenów wsi Czapury – część A, uzasadniając przy tym brak uwzględnienia tej uwagi.

Następnie Komisja Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa przyjęła jednogłośnie, czyli 9 głosami „za” - wniosek nr 11 w sprawie nieuwzględnienia wyżej wymienionej uwagi.

Projektant **Joanna Grocholewska** wraz z Zastępcą Kierownika Referatu Planowania Przestrzennego i Budownictwa **Janem Dziurzyńskim** przedstawiła zakres dziesiątej uwagi zgłoszonej w terminie do 24 stycznia 2017 r. w związku z pierwszym wyłożeniem do publicznego wglądu projektu planu zagospodarowania przestrzennego dla północno-zachodnich terenów wsi Czapury – część A, wskazując przy tym między innymi, że uwaga w znacznym zakresie pokrywa się z uwagą numer jeden. Następnie Komisja Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa przyjęła jednogłośnie, czyli 9 głosami „za” - wniosek nr 12 w sprawie nieuwzględnienia wyżej wymienionej uwagi.

Projektant **Joanna Grocholewska** przedstawiła zakres jedenastej uwagi zgłoszonej w terminie do 24 stycznia 2017 r. w związku z pierwszym wyłożeniem do publicznego wglądu projektu planu zagospodarowania przestrzennego dla północno-zachodnich terenów wsi Czapury – część A, uzasadniając przy tym brak uwzględnienia tej uwagi.

Komisja Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa przyjęła jednogłośnie, czyli 9 głosami „za” - wniosek nr 13 w sprawie nieuwzględnienia wyżej wymienionej uwagi.

Projektant **Joanna Grocholewska** wraz z Zastępcą Kierownika Referatu Planowania Przestrzennego i Budownictwa **Janem Dziurzyńskim** przedstawiła zakres dwunastej uwagi zgłoszonej w terminie do 24 stycznia 2017 r. w związku z pierwszym wyłożeniem do publicznego wglądu projektu planu zagospodarowania przestrzennego dla północno-zachodnich terenów wsi Czapury – część A, uzasadniając przy tym brak uwzględnienia tej uwagi oraz informując między innymi, że część terenów dotyczących uwagi odnosi się do planu miejscowego obejmującego część B opracowania.

Następnie Komisja Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa przyjęła jednogłośnie, czyli 9 głosami „za” - wniosek nr 14 w sprawie nieuwzględnienia wyżej wymienionej uwagi.

Projektant **Joanna Grocholewska** przedstawiła zakres trzynastej uwagi zgłoszonej w terminie do 24 stycznia 2017 r. w związku z pierwszym wyłożeniem do publicznego wglądu projektu planu zagospodarowania przestrzennego dla północno-zachodnich terenów wsi Czapury – część A, uzasadniając przy tym brak uwzględnienia tej uwagi. Jednocześnie wskazała na zmiany jakie zostaną wprowadzone po zmianie przepisów prawa w zakresie rozpatrywania zgłaszanych uwag. Następnie wraz z Zastępcą Kierownika Referatu Planowania Przestrzennego i Budownictwa **Janem Dziurzyńskim** udzielił odpowiedzi na zapytanie prowadzącej obrady **Elżbieta Jarecka** dotyczące terminowości w zakresie procedowania przez Gminę Mosina Planu Ogólnego.

Komisja Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa przyjęła 8 głosami „za”, przy 1 głosie „wstrzymującym się” - wniosek nr 15 w sprawie nieuwzględnienia wyżej wymienionej uwagi.

Projektant **Joanna Grocholewska** wraz z Zastępcą Kierownika Referatu Planowania Przestrzennego i Budownictwa **Janem Dziurzyńskim** przedstawiła zakres czternastej uwagi zgłoszonej w terminie do 24 stycznia 2017 r. w związku z pierwszym wyłożeniem do publicznego wglądu projektu planu zagospodarowania przestrzennego dla północno-zachodnich terenów wsi Czapury – część A, uzasadniając przy tym brak uwzględnienia tej uwagi oraz informując między innymi, że część terenów dotyczących uwagi odnosi się do planu miejscowego dotyczącego części B opracowania.

Następnie Komisja Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa przyjęła 8 głosami „za”, przy 1 głosie „wstrzymującym

się” - wniosek nr 16 w sprawie nieuwzględnienia wyżej wymienionej uwagi.

Projektant **Joanna Grocholewska** wraz z Zastępcą Kierownika Referatu Planowania Przestrzennego i Budownictwa **Janem Dziurzyńskim** przedstawiła zakres piętnastej uwagi zgłoszonej w terminie do 24 stycznia 2017 r. w związku z pierwszym wyłożeniem do publicznego wglądu projektu planu zagospodarowania przestrzennego dla północno-zachodnich terenów wsi Czapury – część A, uzasadniając przy tym brak uwzględnienia tej uwagi.

Następnie Komisja Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa przyjęła 8 głosami „za”, przy 1 głosie „przeciw” - wniosek nr 17 w sprawie nieuwzględnienia wyżej wymienionej uwagi.

Projektant **Joanna Grocholewska** wraz z Zastępcą Kierownika Referatu Planowania Przestrzennego i Budownictwa **Janem Dziurzyńskim** przedstawiła zakres szesnastej uwagi zgłoszonej w terminie do 24 stycznia 2017 r. w związku z pierwszym wyłożeniem do publicznego wglądu projektu planu zagospodarowania przestrzennego dla północno-zachodnich terenów wsi Czapury – część A, przedstawiając przy tym zakres terenu, którego uwaga dotyczy oraz wskazując na brak uwzględnienia tej uwagi z uwagi na sprzeczność ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mosina.

Następnie Komisja Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa przyjęła jednogłośnie, czyli 9 głosami „za” - wniosek nr 18 w sprawie nieuwzględnienia wyżej wymienionej uwagi.

Projektant **Joanna Grocholewska** przedstawiła zakres siedemnastej uwagi zgłoszonej w terminie do 24 stycznia 2017 r. w związku z pierwszym wyłożeniem do publicznego wglądu projektu planu zagospodarowania przestrzennego dla północno-zachodnich terenów wsi Czapury – część A, uzasadniając przy tym brak uwzględnienia tej uwagi.

Następnie Komisja Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa przyjęła jednogłośnie, czyli 9 głosami „za” - wniosek nr 19 w sprawie nieuwzględnienia wyżej wymienionej uwagi.

Projektant **Joanna Grocholewska** wraz z Zastępcą Kierownika Referatu Planowania Przestrzennego i Budownictwa **Janem Dziurzyńskim** przedstawiła zakres osiemnastej uwagi zgłoszonej w terminie do 24 stycznia 2017 r. w związku z pierwszym wyłożeniem do publicznego wglądu projektu planu zagospodarowania przestrzennego dla północno-zachodnich terenów wsi Czapury – część A, wskazując przy tym na rozbudowany zakres uwagi oraz informując między innymi, że uwaga dotyczy terenu 5ZO. Ponadto wskazała, że uwaga odnosiła się również do braku właściwego poinformowania mieszkańców o wyłożeniu planu

do publicznego wglądu. Jednocześnie uzasadniła brak uwzględnienia tej uwagi.

Komisja Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa wraz z gośćmi przeprowadziła dyskusję dotyczącą między innymi sposobu powiadamiania mieszkańców o wyłożeniu planu do publicznego wglądu.

Komisja Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa przyjęła jednogłośnie, czyli 8 głosami „za” - wniosek nr 20 w sprawie nieuwzględnienia wyżej wymienionej uwagi. Radna **Jolanta Szymczak** nie wzięła udziału w tym głosowaniu.

Projektant **Joanna Grocholewska** wraz z Zastępcą Kierownika Referatu Planowania Przestrzennego i Budownictwa **Janem Dziurzyńskim** przedstawiła zakres pierwszej uwagi zgłoszonej w terminie do 11 kwietnia 2024 r. w związku z drugim wyłożeniem do publicznego wglądu projektu planu zagospodarowania przestrzennego dla północno-zachodnich terenów wsi Czapury - część A, uzasadniając przy tym brak uwzględnienia tej uwagi. Następnie udzieliła odpowiedzi na pytanie radnego **Jerzego Falbiereskiego** dotyczące wyjaśnienia przyczyn powstania nasypów w obrębie terenu, którego dotyczy uwaga.

Następnie Komisja Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa przyjęła jednogłośnie, czyli 9 głosami „za” - wniosek nr 21 w sprawie nieuwzględnienia wyżej wymienionej uwagi.

Projektant **Joanna Grocholewska** przedstawiła zakres drugiej uwagi zgłoszonej w terminie do 11 kwietnia 2024 r. w związku z drugim wyłożeniem do publicznego wglądu projektu planu zagospodarowania przestrzennego dla północno-zachodnich terenów wsi Czapury - część A, uzasadniając przy tym brak uwzględnienia tej uwagi w części.

Komisja Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa wraz z gośćmi przeprowadziła dyskusję dotyczącą między innymi możliwości wykupienia przez Gminę Mosina lasu zlokalizowanego na terenie dotyczącym składanej uwagi.

Komisja Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa przyjęła jednogłośnie, czyli 9 głosami „za” - wniosek nr 22 w sprawie częściowego nieuwzględnienia wyżej wymienionej uwagi.

Projektant **Joanna Grocholewska** przedstawiła zakres trzeciej uwagi zgłoszonej w terminie do 11 kwietnia 2024 r. w związku z drugim wyłożeniem do publicznego wglądu projektu planu zagospodarowania przestrzennego dla północno-zachodnich terenów wsi Czapury - część A, uzasadniając przy tym brak uwzględnienia tej uwagi.

Komisja Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa przyjęła 8 głosami „za”, przy 1 głosie „wstrzymującym się” - wniosek nr 23 w sprawie nieuwzględnienia wyżej wymienionej uwagi. Projektant **Joanna Grocholewska** przedstawiła zakres czwartej uwagi zgłoszonej w terminie do 11 kwietnia 2024 r. w związku z drugim wyłożeniem do publicznego wglądu projektu planu zagospodarowania przestrzennego dla północno-zachodnich terenów wsi Czapury - część A, uzasadniając przy tym brak uwzględnienia tej uwagi.

Następnie Komisja Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa przyjęła jednogłośnie, czyli 9 głosami „za” - wniosek nr 24 w sprawie nieuwzględnienia wyżej wymienionej uwagi.

Zastępcą Kierownika Referatu Planowania Przestrzennego i Budownictwa **Jan Dziurzyński** wskazał, że piąta uwaga zgłoszona w terminie do 11 kwietnia 2024 r. w związku z drugim wyłożeniem do publicznego wglądu projektu planu zagospodarowania przestrzennego dla północno-zachodnich terenów wsi Czapury - część A, wprowadzona została do omawianego projektu uchwały autopoprawką. Następnie Projektant **Joanna Grocholewska** przedstawiła zakres tej uwagi uzasadniając przy tym brak jej uwzględnienia.

Komisja Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa przyjęła jednogłośnie, czyli 9 głosami „za” - wniosek nr 25 w sprawie nieuwzględnienia wyżej wymienionej uwagi.

Projektant **Joanna Grocholewska** wraz z Zastępcą Kierownika Referatu Planowania Przestrzennego i Budownictwa **Janem Dziurzyńskim** przedstawiła zakres pierwszej uwagi zgłoszonej w terminie do 28 czerwca 2024 r. w związku z trzecim wyłożeniem do publicznego wglądu projektu planu zagospodarowania przestrzennego dla północno-zachodnich terenów wsi Czapury - część A, informując przy tym, że uwaga jest tożsama z uwagą, która została złożona przy drugim wyłożeniu do publicznego wglądu omawianego projektu planu. Następnie uzasadniła brak uwzględnienia tej uwagi.

Komisja Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa przyjęła jednogłośnie, czyli 9 głosami „za” - wniosek nr 26 w sprawie nieuwzględnienia wyżej wymienionej uwagi.

Zastępca Kierownika Referatu Planowania Przestrzennego i Budownictwa **Jan Dziurzyński** przedstawiła autopoprawki do projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla północno-zachodnich terenów wsi Czapury - część A.

Prowadząca obrady **Elżbieta Jarecka** odniosła się do ustalonej w omawianym projekcie uchwały stawki, o które mowa w art. 36 ust 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Następnie Komisja Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa przyjęła jednogłośnie, czyli 9 głosami „za” - wniosek nr 27 w sprawie pozytywnego zaopiniowania projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla północno-zachodnich terenów wsi Czapury - część A wraz z autopoprawkami i przyjętymi wnioskami.

Zastępca Kierownika Referatu Planowania Przestrzennego i Budownictwa **Jan Dziurzyński** przedstawił projekt uchwały w sprawie przystąpienia do zmiany „Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Mosina na lata 2017-2027”.

Komisja Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa wraz z gośćmi przeprowadziła dyskusję dotyczącą omawianego projektu uchwał, w trakcie której podjęto między innymi tematy:

- przystąpienia Gminy do zmian Gminnego Programu Rewitalizacji;
- możliwości pierwokupu przez Gminę w przypadku sprzedaży nieruchomości położonych na obszarze rewitalizacji.

W dyskusji udział wzięli: radna **Jolanta Szymczak**, Zastępca Kierownika Referatu Planowania Przestrzennego i Budownictwa **Jan Dziurzyński** oraz radny **Marcin Paetz**.

Komisja Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa przyjęła jednogłośnie, czyli 9 głosami „za” - wniosek nr 28 w sprawie pozytywnego zaopiniowania projektu uchwały w sprawie przystąpienia do zmiany „Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Mosina na lata 2017-2027”.

Prowadząca obrady **Elżbieta Jarecka** przedstawiła informacje podsumowujące pracę Komisji Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa, jednocześnie wskazała, że pisemne podsumowanie po jego uzupełnieniu w zakresie danych statystycznych zostanie przesłane członkom wyżej wymienionej komisji stałej Rady Miejskiej w Mosinie. Następnie odniosła się do tematu posiedzenia dotyczącego planu pracy Komisji Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa na rok 2025, przedstawiając przy tym propozycje tematów, które zostały przekazane przez członków komisji. Jednocześnie zwróciła uwagę na możliwość dalszego zgłaszania propozycji tematycznych.

Komisja Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa wraz z gośćmi przeprowadziła dyskusję dotyczącą planu pracy komisji na rok 2025 w trakcie której między innymi Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Roman Kolankiewicz** oraz radny **Jerzy Falbierski** przedstawili swoje propozycje tematyczne, uzasadniając przy tym konieczność ich podjęcia przez Komisję Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa.

Prowadząca obrady **Elżbieta Jarecka** podsumowując dyskusję zapewniła, że przekaze członkom Komisji Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa ostateczny projekt planu pracy komisji na rok 2025. Następnie wskazała, że w ramach spraw bieżących omówiony zostanie wniosek Burmistrza Gminy Mosina odnośnie wyrażenia przez Komisję Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa opinii w sprawie wniosku mieszkańców w sprawie zmiany organizacji ruchu poprzez przywrócenie progu zwalniającego przy ul. Krętej w Czapurach.

Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Roman Kolankiewicz** przedstawił zakres wniosku.

Komisja Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa wraz z gośćmi przeprowadziła dyskusję dotyczącą wniosku, w wyniku której Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Roman Kolankiewicz** z uwagi na konieczność uzupełnienia wniosku, wycofał go informując przy tym, że przedłoży go na kolejnym posiedzeniu wyżej wymienionej komisji stałej Rady Miejskiej w Mosinie.

Radny **Ryszard Rybicki** zwrócił uwagę na problemy związane z bezpieczeństwem przy ul. Bocznej i Piaskowej w Krośnie oraz wskazał na konieczność dokonania zmiany organizacji ruchu na tych drogach.

Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Roman Kolankiewicz** wskazał na problemy, z jakimi zmaga się Gmina Mosina w zakresie zatwierdzenia przez Starostwo projektów organizacji ruchu.

WNIOSKI PRZYJĘTE PRZEZ KOMISJĘ INWESTYCJI I MIENIA KOMUNALNEGO:

1. Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadów komunalnych.

2. Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Mosina.
3. Komisja wnioskuję o nieuwzględnienie uwagi nr 1 do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla północno-zachodnich terenów wsi Czapury - część A, zgłoszonej w terminie do 24 stycznia 2017 r. w związku z pierwszym wyłożeniem do publicznego wglądu projektu planu.
4. Komisja wnioskuję o nieuwzględnienie uwagi nr 2 do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla północno-zachodnich terenów wsi Czapury - część A, zgłoszonej w terminie do 24 stycznia 2017 r. w związku z pierwszym wyłożeniem do publicznego wglądu projektu planu.
5. Komisja wnioskuję o nieuwzględnienie uwagi nr 3 do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla północno-zachodnich terenów wsi Czapury - część A, zgłoszonej w terminie do 24 stycznia 2017 r. w związku z pierwszym wyłożeniem do publicznego wglądu projektu planu.
6. Komisja wnioskuję o nieuwzględnienie uwagi nr 4 do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla północno-zachodnich terenów wsi Czapury - część A, zgłoszonej w terminie do 24 stycznia 2017 r. w związku z pierwszym wyłożeniem do publicznego wglądu projektu planu.
7. Komisja wnioskuję o nieuwzględnienie uwagi nr 5 do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla północno-zachodnich terenów wsi Czapury - część A, zgłoszonej w terminie do 24 stycznia 2017 r. w związku z pierwszym wyłożeniem do publicznego wglądu projektu planu.
8. Komisja wnioskuję o nieuwzględnienie uwagi nr 6 do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla północno-zachodnich terenów wsi Czapury - część A, zgłoszonej w terminie do 24 stycznia 2017 r. w związku z pierwszym wyłożeniem do publicznego wglądu projektu planu.
9. Komisja wnioskuję o nieuwzględnienie uwagi nr 7 do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla północno-zachodnich terenów wsi Czapury - część A, zgłoszonej w terminie do 24 stycznia 2017r. w związku z pierwszym wyłożeniem do publicznego wglądu projektu planu.
10. Komisja wnioskuję o nieuwzględnienie uwagi nr 8 do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla północno-zachodnich terenów wsi Czapury - część A, zgłoszonej w terminie

do 24 stycznia 2017 r. w związku z pierwszym wyłożeniem do publicznego wglądu projektu planu.

11. Komisja wnioskuję o nieuwzględnienie uwagi nr 9 do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla północno-zachodnich terenów wsi Czapury - część A, zgłoszonej w terminie do 24 stycznia 2017 r. w związku z pierwszym wyłożeniem do publicznego wglądu projektu planu.
12. Komisja wnioskuję o nieuwzględnienie uwagi nr 10 do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla północno-zachodnich terenów wsi Czapury - część A, zgłoszonej w terminie do 24 stycznia 2017 r. w związku z pierwszym wyłożeniem do publicznego wglądu projektu planu.
13. Komisja wnioskuję o nieuwzględnienie uwagi nr 11 do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla północno-zachodnich terenów wsi Czapury - część A, zgłoszonej w terminie do 24 stycznia 2017 r. w związku z pierwszym wyłożeniem do publicznego wglądu projektu planu.
14. Komisja wnioskuję o nieuwzględnienie uwagi nr 12 do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla północno-zachodnich terenów wsi Czapury - część A, zgłoszonej w terminie do 24 stycznia 2017 r. w związku z pierwszym wyłożeniem do publicznego wglądu projektu planu.
15. Komisja wnioskuję o nieuwzględnienie uwagi nr 13 do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla północno-zachodnich terenów wsi Czapury - część A, zgłoszonej w terminie do 24 stycznia 2017 r. w związku z pierwszym wyłożeniem do publicznego wglądu projektu planu.
16. Komisja wnioskuję o nieuwzględnienie uwagi nr 14 do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla północno-zachodnich terenów wsi Czapury - część A, zgłoszonej w terminie do 24 stycznia 2017 r. w związku z pierwszym wyłożeniem do publicznego wglądu projektu planu.
17. Komisja wnioskuję o nieuwzględnienie uwagi nr 15 do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla północno-zachodnich terenów wsi Czapury - część A, zgłoszonej w terminie do 24 stycznia 2017 r. w związku z pierwszym wyłożeniem do publicznego wglądu projektu planu.
18. Komisja wnioskuję o nieuwzględnienie uwagi nr 16 do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla północno-zachodnich terenów wsi Czapury - część A, zgłoszonej w terminie

do 24 stycznia 2017 r. w związku z pierwszym wyłożeniem do publicznego wglądu projektu planu.

19. Komisja wnioskuję o nieuwzględnienie uwagi nr 17 do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla północno-zachodnich terenów wsi Czapury - część A, zgłoszonej w terminie do 24 stycznia 2017 r. w związku z pierwszym wyłożeniem do publicznego wglądu projektu planu.
20. Komisja wnioskuję o nieuwzględnienie uwagi nr 18 do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla północno-zachodnich terenów wsi Czapury - część A, zgłoszonej w terminie do 24 stycznia 2017 r. w związku z pierwszym wyłożeniem do publicznego wglądu projektu planu.
21. Komisja wnioskuję o nieuwzględnienie uwagi nr 1 do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla północno-zachodnich terenów wsi Czapury - część A, zgłoszonej w terminie do 11 kwietnia 2024 r. w związku z drugim wyłożeniem do publicznego wglądu projektu planu.
22. Komisja wnioskuję o częściowe nieuwzględnienie uwagi nr 2 do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla północno-zachodnich terenów wsi Czapury - część A, zgłoszonej w terminie do 11 kwietnia 2024 r. w związku z drugim wyłożeniem do publicznego wglądu projektu planu.
23. Komisja wnioskuję o nieuwzględnienie uwagi nr 3 do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla północno-zachodnich terenów wsi Czapury - część A, zgłoszonej w terminie do 11 kwietnia 2024 r. w związku z drugim wyłożeniem do publicznego wglądu projektu planu.
24. Komisja wnioskuję o nieuwzględnienie uwagi nr 4 do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla północno-zachodnich terenów wsi Czapury - część A, zgłoszonej w terminie do 11 kwietnia 2024 r. w związku z drugim wyłożeniem do publicznego wglądu projektu planu.
25. Komisja wnioskuję o nieuwzględnienie uwagi nr 5 do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla północno-zachodnich terenów wsi Czapury - część A, zgłoszonej w terminie do 11 kwietnia 2024 r. w związku z drugim wyłożeniem do publicznego wglądu projektu planu.
26. Komisja wnioskuję o nieuwzględnienie uwagi nr 1 do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla północno-zachodnich terenów wsi Czapury - część A, zgłoszonej w terminie

do 28 czerwca 2024 r. w związku z trzecim wyłożeniem do publicznego wglądu projektu planu.

27. Komisja opiniuje pozytywnie projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla północno-zachodnich terenów wsi Czapury - część A wraz z autopoprawkami i przyjętymi wnioskami.
28. Komisja opiniuje pozytywnie projekt uchwały w sprawie przystąpienia do zmiany „Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Mosina na lata 2017-2027”.

Na tym posiedzenie zakończono o godz. 19:41

protokołowała

(-) Anita Ćwiklińska

przewodniczyła

(-) Elżbieta Jarecka